1. Fecha de Expedición:	10 de marzo de 2022
2. Ciudad de expedición:	Santiago de Cali

UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Calle 14 con Carrera 47
4. Comuna:	10
5. Barrio:	La selva
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Residencias Cali
8. Nombre Equipamiento:	Institución Educativa José María Vivas Balcázar - CDI La Selva - Centro Múltiple para la Tercera Edad Barrio La Selva -Polideportivo La Selva - Cancha de Santo Domingo
9. Número Predial:	I038000010000
10. Número Predial Nacional:	760010100101000100001300000000
11. Código Único:	null
12. Clase de Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre área cedida/vendida:	Zona Verde

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Alejandro Garcés Córdoba		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali		
18. Tipo documento:	Escritura Pública		
19. Número de Documento:	1712	Fecha (aaaa-mm-dd)	1970-07-08
20. Oficina de expedición:	Notaría	4 de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-121916		
22. Fecha de registro M.I:	1982-02-16		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Institución Educativa José María Vivas Balcázar - CDI La Selva - Centro Múltiple para la Tercera Edad Barrio La Selva -Polideportivo La Selva - Cancha de Santo Domingo

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

24. Organismo Responsable:	Secretaría de Educación - Secretaría de Bienestar Social - Secretaría del Deporte y la Recreación		
25. Nombre ocupante:	N/R		
26. Modalidad de contrato:	N/R		
27. Número de contrato:	N/R		
28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT.

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.
Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la Constitución Política Colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del Municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del Municipio de Santiago de Cali.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Nota: Este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.



CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios

Proyectó y elaboró: Linda Stella Grajales R. Contratista.

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.